



COMUNE DI SAN DONATO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO SCHEMA DI BILANCIO
CONSOLIDATO 2025

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - Presidente

Massimo Ostoni - Componente

Gabriele Colombo – Componente

Comune di San Donato Milanese

Verbale n. 18 del 07/10/2026

Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2025

L'Organo di Revisione, nelle persone del dott. Maurizio Quaranta, dott. Massimo Ostoni e dott. Gabriele Colombo, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2025, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-*bis* e dell'art. 239 comma 1, lett. d-*bis*;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al d.lgs.118/2011;
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; *

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di San Donato Milanese che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Dalle proprie sedi, lì 07/10/2026

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - Presidente

Massimo Ostoni – Componente

Gabriele Colombo – Componente

Sommario

1. Introduzione	4
2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	6
3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	6
4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	6
5. Stato patrimoniale consolidato	7
6. Conto economico consolidato	10
7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa	13
8. Osservazioni e considerazioni	13
9. Conclusioni	14

1. Introduzione

I sottoscritti revisori nominati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 16 aprile 2025

Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 12 del 27/04/2026 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;
- che questo Organo con verbale n. 7 del 07/04/2026 ha formulato il proprio giudizio al rendiconto della gestione per l'esercizio 2025
- che in data 01/10/2026 l'Organo ha ricevuto la proposta di deliberazione consiliare n. 3210/2026 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2025 completo di:
 - a) Conto Economico consolidato;
 - b) Stato Patrimoniale consolidato;
 - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 27/11/2025, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del d.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:

Denominazione	Cod. Fiscale/P.IVA	Categoria	Tipologia di partecipazione	Società in house	Società affidataria diretta di servizio pubblico	% partecipazione	Motivo di esclusione dal perimetro di consolidamento
AZIENDA COMUNALE FARMACIE	11305000157	2. Ente strumentale controllato	1. Diretta	NO	SI	100	
AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO	97529770154	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	38,75	
AFOL METROPOLITANA	8928300964	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	0,57	
CUBI - CULTURE BIBLIOTECHE IN RETE	12509200965	3. Ente strumentale partecipato	1. Diretta	NO	SI	4,95	
CAP HOLDING S.P.A.	13187590156	5. Società partecipata	1. Diretta	SI	SI	1,2242	
ROCCA BRIVIO SFORZA S.R.L.	7007600153	5. Società partecipata	1. Diretta	NO	NO	20,81	1. Irrilevanza

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque

compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

Denominazione	Codice Fiscale	Categoria	% part.ne	Anno di riferimento bilancio	Metodo di consolidamento
AZIENDA COMUNALE FARMACIE	11305000157	2. Ente strumentale controllato	100	2025	Integrale
AZIENDA SOCIALE SUD EST MILANO	97529770154	3. Ente strumentale partecipato	38,75	2025	Proporzionale
AFL METROPOLITANA	8928300964	3. Ente strumentale partecipato	0,57	2025	Proporzionale
CUBI - CULTURE BIBLIOTECHE IN RETE	12509200965	3. Ente strumentale partecipato	4,95	2025	Proporzionale
CAP HOLDING S.P.A.	13187590156	5. Società partecipata	1,2242	2025	Proporzionale

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento (vedi tabella 2) non figurano soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

	Totale attivo	Patrimonio netto	Ricavi caratteristici
COMUNE DI SAN DONATO MILANESE	168.374.705,04	131.363.028,25	34.079.313,34
SOGLIA DI RILEVANZA (3%)	5.051.241,15	3.940.890,85	1.022.379,40

- che sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore al 1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata solo con riferimento alla singola società Rocca Brivio Sforza Srl in liquidazione, in quanto tutti gli altri enti e società sono stati considerati rilevanti.
- che l'Organo di revisione non ha rilevato delle osservazioni in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che l'Ente capogruppo ha ricevuto la documentazione contabile da parte dei propri componenti del gruppo entro i termini previsti dal principio contabile 4/4;
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti

affendenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono;

PRESENTA

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2025 del Comune di San Donato Milanese.

2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare;

3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dell'Azienda Comunale Farmacie, di Azienda Sociale Sud Est Milano, di Afol Metropolitana e di CUBI – Culture Biblioteche in Rete, hanno asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, comma 6, lett. j), del d.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2025 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016). Per quanto riguarda Cap Holding Spa l'asseverazione della certificazione debiti/crediti al 31/12/2025 è pervenuta il 04/05/2026 (ns. prot. n. 17408). In sede di asseverazione sono state rilevate delle difformità tra le reciproche posizioni contabili (tra ente capogruppo e l'Azienda Sociale Sud Est Milano) e sussistono discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria). In presenza di discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria), sono state indicate nella nota integrativa del bilancio consolidato le motivazioni di tali difformità contabili.

Nel caso di indicazioni nella nota integrativa delle motivazioni di tali difformità, l'Organo di revisione ha rilevato che:

- è stata data esaustiva dettagliata spiegazione;
- sono state indicate le modalità tecnico-contabili con le quali sono state riallineate le differenze riscontrate in merito alle partite reciproche;
- sono stati adottati i provvedimenti necessari a definire le posizioni di debito e credito tra l'Ente Capogruppo e i suoi componenti finalizzati al riallineamento delle partite reciproche entro la chiusura del corrente esercizio finanziario (2025);
- sono state riportate nel bilancio consolidato le rettifiche di consolidamento di cui al punto precedente.
- non sono state rilevate operazioni contabili infragruppo che l'Ente ha ritenuto irrilevanti nell'elaborazione del bilancio consolidato.
- la rideterminazione dei saldi ha tenuto conto, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle altre posizioni reciproche infragruppo (consolidamento in senso orizzontale).

4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto, nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile applicato 4/3 punto 6.1.3 già alla data del rendiconto dell'esercizio 2025;
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, sono state rilevate differenze che sono state iscritte tra le Riserve di Patrimonio Netto consolidato alla voce SPP "altre riserve indisponibili";

5. Stato patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2025 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente;
 nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2025;
 nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2024;
 nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

Attivo	Stato Patrimoniale consolidato 2025 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2024 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione			0,00
Totale crediti vs partecipanti	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni immateriali	13.281.407,35	12.621.877,48	659.529,87
Immobilizzazioni materiali	127.488.219,36	121.443.055,14	6.045.164,22
Immobilizzazioni finanziarie	473.328,04	438.740,67	34.587,37
Totale immobilizzazioni	141.242.954,75	134.503.673,29	6.739.281,46
Rimanenze	1.084.946,81	808.374,75	276.572,06
Crediti	16.084.919,88	15.486.520,91	598.398,97
Altre attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	23.920.106,13	25.528.435,78	-1.608.329,65
Totale attivo circolante	41.089.972,82	41.823.331,44	-733.358,62
Ratei e risconti	182.807,64	200.449,44	-17.641,80
Totale dell'attivo	182.515.735,21	176.527.454,17	5.988.281,04
Passivo			
Patrimonio netto	132.408.782,86	130.064.104,13	2.344.678,73
Fondo rischi e oneri	2.147.297,65	4.538.034,88	-2.390.737,23
Trattamento di fine rapporto	1.112.449,20	1.043.464,37	68.984,83
Debiti	16.926.419,09	16.539.358,78	387.060,31
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	29.920.786,41	24.342.492,01	5.578.294,40
Totale del passivo	182.515.735,21	176.527.454,17	5.988.281,04
Conti d'ordine	4.139.583,73	4.436.551,41	-296.967,68

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2025 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Il valore complessivo è pari a euro 13.281.407,35. Sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale consolidato al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni e registrano un incremento complessivo di euro 659.529,87 rispetto all'esercizio 2024 per la maggior parte ascrivibile al Gruppo CAP sia per la voce "concessioni, licenze, marchi e diritti simile", che rappresenta il diritto ad utilizzare i beni in concessione del Servizio Idrico Integrato in considerazione dei costi sostenuti per la progettazione e la costruzione del bene che per la voce "immobilizzazioni in corso ed acconti" ;

Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a euro 127.488.219,36. Registrano un incremento rispetto all'esercizio 2024 di euro 6.045.164,22. Sono iscritte al netto dei corrispondenti fondi ammortamento. L'importo più rilevante è rappresentato dai valori della Capogruppo per complessivi euro 125.653.906,36, seguono l'Azienda Comunale Farmacie con euro 1.434.094,00, Gruppo CAP con euro 361.450,90, Cubi Biblioteche in Rete con euro 17.218,38, Azienda Sociale Sud Est Milano con euro 13.351,31 e infine Afol Metropolitana con euro 8.198,41;

Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a euro 473.328,04 e registrano un incremento di euro 34.587,37 rispetto al 2024. Le partecipazioni sono relative in particolare al valore di euro 153.533,47 iscritto nel bilancio della Capogruppo relativamente alla società Rocca Brivio Sforza Srl in liquidazione, esclusa dal consolidamento e di euro 309.786,41 per Gruppo CAP. I crediti verso imprese partecipate e altri soggetti sono pari a complessivi euro 10.008,16 e sono riconducibili al Gruppo CAP per euro 9.109,11, ad Afol Metropolitana per euro 369,05 e euro 530,00 per Azienda Comunale Farmacie;

Crediti

Il valore complessivo di euro 16.084.919,88 registra un incremento di euro 598.398,97 rispetto al 2024. Si evidenziano le voci più significative:

- "Altri crediti da tributi" di euro 2.462.547,31 così composti: euro 2.415.793,50 per la Capogruppo ed euro 46.753,81 per l'Azienda Sociale Sud Est Milano. Rispetto all'esercizio 2024 si registra un decremento di euro 139.222,91;
- "Crediti per trasferimenti e contributi" di euro 4.235.251,45 da imputare per euro 4.229.367,90 alla Capogruppo e per euro 5.883,55 al Gruppo CAP. Si rileva un incremento di euro 745.879,34 rispetto al valore dell'esercizio precedente ascrivibile integralmente al bilancio comunale;
- "Crediti verso clienti e utenti" per euro 8.468.927,13 comprende i seguenti valori consolidati: euro 2.831.765,28 per il Comune, euro 4.049.754,77 per Gruppo Cap, euro 1.110.341,37 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 368.547,00 per Azienda Comunale Farmacie, euro 107.323,10 per Afol Metropolitana ed euro 1.195,61 per CUBI Biblioteche in Rete. La variazione positiva di euro 861.326,01 rispetto all'esercizio 2024 è da imputare principalmente al bilancio di Azienda Sociale Sud Est Milano;
- "Altri crediti" per euro 918.193,99 così composti: euro 750.070,99 per Gruppo CAP, euro 138.394,18 per la Capogruppo, euro 2.951,14 per CUBI Biblioteche In Rete, euro 1.774,68 per Afol Metropolitana ed infine euro 25.003,00 per Azienda Comunale Farmacie. Si registra un decremento rispetto all'esercizio 2024 di euro 869.583,47 derivante principalmente dal bilancio di Azienda Sociale Sud Est Milano;

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a euro 23.920.106,13 con un decremento di euro 1.608.329,65 rispetto al 2024. Sono così costituite da:

- Euro 19.913.174,48 per il Comune;
- Euro 2.194.090,49 per Azienda Sociale Sud Est Milano;
- Euro 1.101.644,56 per Gruppo CAP;
- Euro 15.754,12 per Afol Metropolitana;
- Euro 682.269,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- Euro 13.173,48 per CUBI Biblioteche In Rete;

Ratei, risconti

Tale voce ammonta a euro 182.807,64 e si riferisce principalmente a:

- Euro 51.310,82 per Azienda Sociale Sud Est Milano;

- Euro 77.680,44 per Gruppo CAP;
- Euro 265,90 per Afol Metropolitana
- Euro 48.470,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- Euro 5.080,48 per CUBI Biblioteche In Rete

PASSIVO

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad euro 132.408.782,86.

PATRIMONIO NETTO	2025	2024
Fondo di dotazione	39.555.692,16	39.555.692,16
Riserve	104.310.872,90	102.737.793,80
<i>riserve da capitale</i>	0,00	0,00
<i>riserve da permessi di costruire</i>	0,00	1.285.091,23
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	101.641.510,23	99.842.875,22
<i>altre riserve indisponibili</i>	2.669.362,67	1.609.827,35
<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	1.862.789,39	4.480.881,80
Risultati economici di esercizi precedenti	-6.528.679,05	-6.528.788,05
Riserve negative per beni indisponibili	-6.798.794,25	-10.188.297,15
Totale patrimonio netto di gruppo	132.401.881,15	130.057.282,56
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	6.821,57	6.558,10
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	80,14	263,47
Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi	6.901,71	6.821,57
Totale Patrimonio Netto	132.408.782,86	130.064.104,13

Il Patrimonio Netto di Gruppo è di euro 132.401.881,15 e comprende il “Fondo di dotazione” del Comune di San Donato Milanese pari a euro 39.555.692,16, le “Riserve” pari a euro 104.310.872,90, i “Risultati economici di esercizi precedenti” di euro -6.528.679,05 e il “Risultato Economico dell’esercizio di gruppo” di euro 1.862.789,39. Nel complesso si registra un incremento di euro 2.344.598,59 rispetto all’esercizio 2024.

Il Patrimonio Netto di pertinenza di terzi, di euro 6.901,71, è riconducibile ai soci di minoranza della società ZeroC Spa consolidata integralmente dal Gruppo CAP;

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a euro 2.147.297,65 e rispetto all’anno 2024 registrano un decremento di euro 2.390.737,23 ascrivibile al bilancio della Capogruppo per la riduzione del fondo contenzioso.

FONDI PER RISCHI E ONERI	
Fondi per trattamento di quiescenza	0,00
Fondi per imposte	390.723,13
Altri	1.754.331,28
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	2.243,24
Totale fondi rischi	2.147.297,65

Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo, pari a complessivi euro 1.112.449,20, si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano a euro 16.926.419,09. Rispetto all'esercizio 2024 si registra un incremento di euro 387.060,31. La quota di pertinenza del Comune è di euro 8.336.744,04, euro 6.070.715,89 per Gruppo CAP, euro 1.121.966,44 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 1.319.890 per Azienda Comunale Farmacie, euro 63.867,31 per Afol Metropolitana e euro 13.235,41 per CUBI.

Si evidenziano le voci più significative:

- "Debiti da finanziamento" di euro 3.569.179,82 riconducibili per euro 3.448.693,54 al Gruppo CAP, per euro 15.951,16 al Comune, per euro 104.512,00 ad Azienda Comunale Farmacie, per euro 6,48 a CUBI e per euro 16,64 ad Afol Metropolitana. Rispetto al 2024 si rileva un incremento di euro 328.860,14;
- "Debiti verso fornitori" registra un valore consolidato di euro 9.444.619,95 con un decremento rispetto all'anno 2024 di euro 99.811,66. Comprende euro 6.154.519,59 per la Capogruppo, euro 1.499.109,68 per Gruppo CAP, euro 746.422,61 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 25.429,05 per Afol Metropolitana, euro 7.408,02 per CUBI Biblioteche in Rete ed euro 1.011.731,00 per Azienda Comunale Farmacie;
- "Altri debiti" di euro 2.838.732,63, ripartiti come segue: euro 1.259.035,22 per il Comune, euro 974.570,82 per il Gruppo CAP, euro 375.543,83 per Azienda Sociale Sud Est Milano, euro 20.114,85 per Afol Metropolitana, euro 203.647,00 per Azienda Comunale Farmacie e euro 5.820,91 per CUBI Biblioteche In Rete;

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Ammontano a euro 29.920.786,41 di cui euro 6.476,45 per ratei passivi ed euro 29.914.309,96 per risconti passivi. I risconti passivi si riferiscono principalmente ai "Contributi agli investimenti" per euro 28.051.558,81, di cui euro 27.831.753,63 di pertinenza del Comune per trasferimenti da altre amministrazioni pubbliche (Regione, Stato) o altri soggetti, finalizzati ad interventi in conto capitale. La restante quota relativa a risconti passivi è da attribuire ad Azienda Sociale Sud Est Milano per euro 1.849.732,96, Gruppo CAP per euro 2.971,51, CUBI per euro 7.869,11 e Afol Metropolitana per euro 2.177,57;

Conti d'ordine

I conti d'ordine, ascrivibili solo al Comune, sono delle annotazioni di memoria. Essi costituiscono delle annotazioni di corredo alla situazione patrimoniale-finanziaria esposta dallo stato patrimoniale ma non costituiscono attività e passività in senso stretto. Si tratta, quindi, di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente, cioè che non hanno comportato una variazione quali-quantitativa del patrimonio, e che, di conseguenza, non sono stati registrati in contabilità generale economico-patrimoniale, ovvero nel sistema di scritture finalizzato alla determinazione periodica della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'ente.

L'importo indicato alla voce "Impegni su esercizi futuri" rappresenta il Fondo Pluriennale Vincolato. L'importo di euro 4.139.583,73 corrisponde alle reimputazioni effettive degli impegni 2025 reiscritti nell'esercizio 2026.

6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2025 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2025 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2025;
 nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2024;
 nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2025 (A)	Conto economico consolidato 2024 (B)	Differenza (A-B)
A	Componenti positivi della gestione	49.787.811,79	53.105.985,60	-3.318.173,81
B	Componenti negativi della gestione	48.922.960,29	50.046.541,55	-1.123.581,26
	Risultato della gestione	864.851,50	3.059.444,05	-2.194.592,55
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	107.242,84	157.960,71	-50.717,87
	oneri finanziari	140.778,08	152.366,24	-11.588,16
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni	0,00	9.744,51	-9.744,51
	Svalutazioni	154.755,74	34.398,52	120.357,22
	Risultato della gestione operativa	676.560,52	3.040.384,51	-2.363.823,99
E	Proventi straordinari	3.283.190,39	3.488.888,48	-205.698,09
E	Oneri straordinari	1.403.371,19	1.090.604,00	312.767,19
	Risultato prima delle imposte	2.556.379,72	5.438.668,99	-2.882.289,27
	Imposte	693.510,19	957.523,72	-264.013,53
	Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)	1.862.869,53	4.481.145,27	-2.618.275,74
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	1.862.789,39	4.480.881,80	-2.618.092,41
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	80,14	263,47	-183,33

I componenti positivi della gestione ammontano ad euro 49.787.811,79 con un decremento di euro 3.318.173,81 rispetto all'esercizio 2024 che deriva principalmente da minori "Altri ricavi e proventi diversi" registrati nel bilancio della Capogruppo per la riduzione delle entrate derivanti da multe e sanzioni per violazioni del codice della strada;

Si osserva che, i componenti negativi della gestione, di euro 48.922.960,29, evidenziano un decremento rispetto all'esercizio 2024 di euro 1.123.581,26 principalmente per effetto del decremento della voce "Ammortamenti e svalutazioni", Prestazioni di Servizi" e "Personale", parzialmente compensato dall'incremento delle voci "Acquisto di materie prime e/o beni di consumo" e "Trasferimenti e contributi";

Il risultato d'esercizio (comprensivo della quota di pertinenza di terzi) rileva un saldo positivo di euro 1.862.869,53, di cui euro 1.862.789,39 quale risultato d'esercizio di Gruppo ed euro 80,14 di pertinenza di terzi. Rispetto all'esercizio 2024 si evidenzia un decremento di euro 2.618.275,74.

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2025 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2025 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di San Donato Milanese (Ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Bilancio consolidato 2025 (A)	Bilancio Ente 2025 (B)	Differenza (A-B)
A	Componenti positivi della gestione	49.787.811,79	34.079.313,34	15.708.498,45
B	Componenti negativi della gestione	48.922.960,29	33.909.212,66	15.013.747,63
	Risultato della gestione	864.851,50	170.100,68	694.750,82
C	Proventi ed oneri finanziari			
	proventi finanziari	107.242,84	5,51	107.237,33
	oneri finanziari	140.778,08	0,00	140.778,08
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00
	Svalutazioni	154.755,74	153.328,11	1.427,63
	Risultato della gestione operativa	676.560,52	16.778,08	659.782,44
E	proventi straordinari	3.283.190,39	3.201.772,58	81.417,81
E	oneri straordinari	1.403.371,19	1.369.378,14	33.993,05
	Risultato prima delle imposte	2.556.379,72	1.849.172,52	707.207,20
	Imposte	693.510,19	482.414,88	211.095,31
	Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi	1.862.869,53	1.366.757,64	496.111,89
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	1.862.789,39	1.366.757,64	496.031,75
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI	80,14	0,00	80,14

Il risultato d'esercizio di Gruppo è positivo per euro 1.862.789,39 e registra un incremento di euro 496.031,75 rispetto al risultato d'esercizio del Comune di San Donato Milanese di euro 1.366.757,64. Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti positivi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2025
Proventi da tributi	18.864.984,04	-10.748,47	18.854.235,57
Proventi da fondi perequativi	2.633.790,59	-	2.633.790,59
Proventi da trasferimenti e contributi	3.618.462,36	-76.248,47	3.542.213,89
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	18.820.824,97	-164.747,14	18.656.077,83
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	206,61	-	206,61
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	1.824.393,86	-	1.824.393,86
Altri ricavi e proventi diversi	4.277.198,09	-304,65	4.276.893,44
Totale	50.039.860,52	-252.048,73	49.787.811,79

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

Componenti negativi	Valori da consolidamento	Elisioni	Valore in Bilancio consolidato 2025
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	4.624.729,63	-	4.624.729,63
Prestazioni di servizi	24.888.687,35	-200.268,28	24.688.419,07
Utilizzo beni di terzi	292.278,48	-12.062,05	280.216,43
Trasferimenti e contributi	2.691.852,22	-47.094,70	2.644.757,52
Personale	10.493.230,83	-	10.493.230,83
Ammortamenti e svalutazioni	5.460.793,27	-24.442,00	5.436.351,27
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo	-276.365,45	-	-276.365,45
Accantonamenti per rischi	54.688,01	-	54.688,01
Altri accantonamenti	-	-	-
Oneri diversi di gestione	994.299,80	-17.366,82	976.932,98
Totale	49.224.194,14	-301.233,85	48.922.960,29

7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa presenta tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che sono indicati i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è indicata la composizione del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di San Donato Milanese;
- che la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati o di preconsuntivi o progetti di bilancio;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio;
- la composizione delle singole voci di bilancio, individuando per le più rilevanti il contributo di ciascun soggetto compreso nell'area di consolidamento;

8. Osservazioni e considerazioni

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2025 del Comune di San Donato Milanese è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al d.lgs. n. 118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al d.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2025 del Comune di San Donato Milanese rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata contiene la nota integrativa e risulta essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.

9. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma, 1 lett. d) - bis) del d.lgs. n. 267/2000,

esprime:

giudizio positivo sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2025 del perimetro di consolidamento del Comune di San Donato Milanese ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Dalle proprie sedi, 07/10/2026

L'Organo di Revisione

Maurizio Quaranta - presidente

Massimo Ostoni - componente

Gabriele Colombo - componente